

# PONCET & PONCET

*L'Immobilier d'Exception*

Languedoc-Roussillon  
FRANCE

## MONTPELLIER ,COEUR DES ARCEAUX

*Réf. 9.455*

Au coeur des Arceaux, au dernier étage d'une maison de ville, F2 traversant de 35 m2 ,avec un beau séjour et son coin cuisine,une chambre indépendante et une salle d'eau. Placement locatif idéal,les quelques travaux à prévoir permettent de faire du déficit foncier.

**99 000 €**

[www.poncet-poncet.com](http://www.poncet-poncet.com)

PONCET & PONCET

72 Grand rue Jean Moulin 34000 Montpellier - Tél : 33(0)4 67 02 03 31 - GSM : 33(0)6 09 71 51 62 - Email : [contact@poncet-poncet.com](mailto:contact@poncet-poncet.com)