

# PONCET & PONCET

*L'Immobilier d'Exception*

Languedoc-Roussillon  
FRANCE

## VILLA DE 140M2 À 10MN EST DE MONTPELLIER

*Réf. 9.470 PP*

Jolie villa de 140 m2 habitable sur un terrain de 480 m2 avec piscine. Elle se compose d'un séjour de 35 m2 avec cheminée, ouvert sur une véranda de 12 m2, trois chambres de plain pied respectivement de 13,15 et 18 m2 dont une avec une salle d'eau. Une cuisine entièrement équipée. A l'étage une suite parentale de 22 m2 avec sa salle d'eau et un bureau.

**435 000 €**

[www.poncet-poncet.com](http://www.poncet-poncet.com)

PONCET & PONCET

72 Grand rue Jean Moulin 34000 Montpellier - Tél : 33(0)4 67 02 03 31 - GSM : 33(0)6 09 71 51 62 - Email : [contact@poncet-poncet.com](mailto:contact@poncet-poncet.com)