

# PONCET & PONCET

*L'Immobilier d'Exception*

Languedoc-Roussillon  
FRANCE

## PROPRIÉTÉ 30 MINUTES NORD DE MONTPELLIER AVEC 250 HA

*Réf. 7.298 PP*

Une belle propriété proche de Quissac sur 250 hectares, d'une surface intérieure d'environ 1350 m<sup>2</sup> dont 530 m<sup>2</sup> de dépendances, 390 m<sup>2</sup> à restaurer. Les 425 m<sup>2</sup> de surface habitable sont répartis sur deux niveaux qui se composent au rez-de-chaussée : d'une entrée principale, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'un bureau voûté, de deux réserves également voûtées et une grande verrière faisant office de salon. Au premier étage, une première chambre avec salle de bains, deux autres chambres avec salle d'eau et une dernière avec salle d'eau et salle de jeux. Le domaine se situe à 40 km de Montpellier, 60 km de la mer et 20 km des montagnes cévenoles.

**Prix : nous consulter**

[www.poncet-poncet.com](http://www.poncet-poncet.com)

PONCET & PONCET

72 Grand rue Jean Moulin 34000 Montpellier - Tél : 33(0)4 67 02 03 31 - GSM : 33(0)6 09 71 51 62 - Email : [contact@poncet-poncet.com](mailto:contact@poncet-poncet.com)