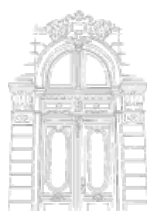


PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception

FRANCE

EXCLUSIVITÉ RARE CHÂTEAU NÉO GOTHIQUE



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International

PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception

FRANCE

EXCLUSIVITÉ RARE CHÂTEAU NÉO GOTHIQUE

Rare Château Néo Gothique

EXCLUSIVITÉ P&P Une opportunité rare d'acquérir un château néo-gothique unique niché dans les Hautes-Pyrénées, entièrement restauré dans les règles de l'art.

Situation : Au coeur du triangle d'or Hautes-Pyrénées, Gers, Haute Garonne. Le château dispose d'un parc de plus d'un hectare au calme absolu, vous disposez également de la possibilité de louer des terres attenantes pour des chevaux.

L'Histoire : Construit en 1257 comme pavillon de chasse, le château a traversé les siècles et a été habité pendant 500 ans par la famille Haget. Au fil des siècles, les bâtiments ont été rénovés et agrandis. Au milieu du XIXe siècle, le château a fait l'objet d'une rénovation et d'une extension importante qui lui ont donné ses caractéristiques néogothiques.

Le bien : ce château a entièrement été restauré dans les règles de l'art, il comprend 10 chambres très spacieuses et très lumineuses. La propriété dispose de 750m2 de confort, un salon, un grand salon, une salle de jeu, bureau, atelier d'artiste, piscine et espace détente.

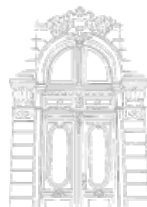
Parquet en chênes, bars au sol, cheminées en marbre exquises, fenêtres à meneaux, toit en ardoise.

Le château se vit comme une demeure, car les propriétaires ont su apporter confort et modernité.

Ce que nous en pensons : Ce château néogothique rare est propice au repos et à l'accueil de la famille et des amis dans un confort absolu.

Prix : 1 950 000 € FAI

Réf. 1772 AGPP PP.



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International