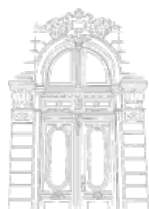
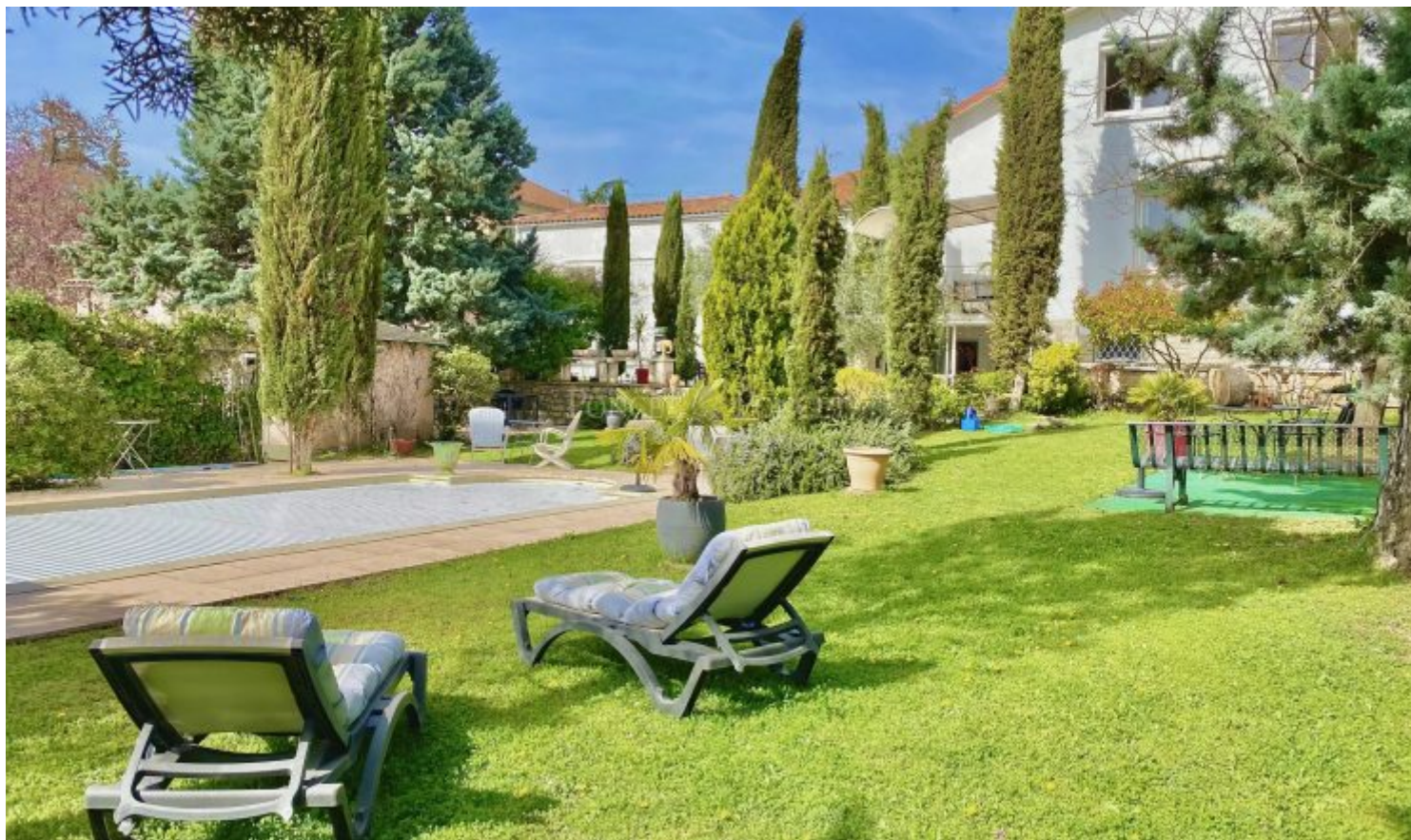


PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception
FRANCE

BELLE MAISON SUR LES HAUTEURS DE MILLAU



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International

PONCET & PONCET

L'Immobilier d'Exception

FRANCE

BELLE MAISON SUR LES HAUTEURS DE MILLAU

Nichée sur les hauteurs de Millau, dans le quartier recherché des Aumières, cette belle maison offre un cadre de vie privilégié, entre élégance et sérénité.

Dès l'entrée, vous serez charmé par l'atmosphère accueillante et raffinée de cette demeure. Les espaces de vie lumineux accentuent ainsi la sensation d'espace et de confort.

Le salon, véritable pièce maîtresse, s'ouvre sur une vue panoramique, les larges baies vitrées créent une symbiose parfaite entre l'intérieur et l'extérieur, offrant une expérience de vie en harmonie avec la nature environnante.

Les trois chambres, proposent des espaces de repos paisibles et confortables, tandis que l'atelier et l'appartement indépendant ajoutent une dimension pratique et polyvalente à cette maison.

À l'extérieur, se trouve le jardin soigneusement aménagé et fleuri, tandis que la piscine et son pool house vous invite à de beaux moments de détente.

Cette maison d'environ est composée de :

- 1 Salon.
- 1 Cuisine.
- 1 Salle à manger.
- 1 Grande terrasse extérieure
- 1 Salle de bain. wc
- 1 Salle de douche.
- 3 Chambres.
- 1 Grand atelier lumineux.
- 1 Grande Cave.

Un appartement indépendant :

- Salon/cuisine.
- 1 chambre.
- 1 salle de douche.

Mondialement connue pour son Viaduc, Millau se caractérise par sa gastronomie, ses loisirs de plein air, un large choix de randonnées, et une exceptionnelle douceur de vivre.

Nous sommes seulement à 10min de l'accès A75 et 20 min des Lacs du Lévézou, gorges de la Dourbie et Larzac.

Ce que nous en pensons : Un bien rare qui propose un emplacement et un environnement idéal. Très beau potentiel, à découvrir !

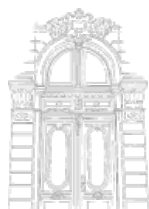
Dossier complet sur demande.
Pour toutes questions ou visite.

Contact : Benjamin Telle
Tel : 0777397660

Poncet & Poncet - Christie's Montpellier.
72 Grand Rue Jean Moulin
34000 Montpellier

Prix : 420 000 € FAI

Réf. 1798AGBT PP.



www.poncet-poncet.com

Exclusive Affiliate of Christie's International